

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Балтийского филиала  
АО «НИАЭП»

В.К. Никитин

« 2015г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

### на охрану строительной площадки Балтийской АЭС

#### 1 Объект

Строительная площадка Балтийской АЭС. (Калининградская обл., Неманский район, пос. Маломожайское).

#### 2 Характеристика объекта:

Строительная площадка Балтийской атомной электростанции расположена на территории Неманского района, Лунинского сельского поселения в 12 км Юго-Восточнее г. Неман и в 3 км Северо-Западнее пос. Маломожайское. Занимаемая площадь: 183,6 га. из которых: 93,5 га – строительная база; 90,1 га. – промышленная зона. Подъездные пути к строительной площадке оборудованы в виде ответвления от автомобильных дорог: автодорога №1 «Неман - Маломожайское» и автодорога №2 «Жилино – Лунино - Весново». Имеется железнодорожная насыпь подъездных путей от г.Неман.

- Строительная база – на которой располагаются временные производственные, складские, служебно-бытовые, административные и вспомогательные объекты, передаваемые в хозяйственное ведение производителям работ на период строительства АЭС.

- Промышленная зона - территория, на которой непосредственно возводятся энергоблоки атомной электростанции. Протяженность периметра промышленной зоны составляет 3920 метров.

#### 3 Наименование оказываемых услуг:

Охрана строительной площадки Балтийской АЭС, подлежащей государственной охране. Обеспечение пропускного и внутриобъектового режимов, обеспечение физической сохранности материальных ценностей.

#### 4 Источник финансирования:

Средства ОАО «Концерн «Росэнергоатом», утвержденных в Мероприятиях, связанные с решением о дополнительном размещении

энергоблоков малой и средней мощности на площадке строительства Балтийской АЭС, по статье «Прочие затраты».

## **5 Общие требования к оказанию услуг:**

- Организация должна обладать правом охраны объектов, подлежащих государственной охране (Приложение 1 к Постановлению Правительства РФ от 14 августа 1992 г. №587 в редакции Постановления Правительства РФ от 2 ноября 2009 г. N 886). Указанное право должно быть отражено в уставе организации, либо подтверждено иным документом.

Исполнитель обязан:

- осуществлять пропускной и внутриобъектовый режимы в соответствии с требованиями инструкций, положений и распоряжений, действующих на строительной площадке Балтийской АЭС;
- обеспечивать охрану строительной площадки от противоправных посягательств, сохранность находящихся под охраной материальных ценностей, пресекать преступления и правонарушения на охраняемом объекте;
- при наличии признаков проникновения на строительную площадку посторонних лиц, принимать меры по их задержанию, уведомив об этом Заказчика и правоохранительные органы;
- принимать участие в разработке документов, уточняющих пропускной и внутриобъектовый режимы;
- возмещать Заказчику причиненный по вине Исполнителя ущерб в результате уничтожения или повреждения охраняемого имущества, в результате нарушений требований внутриобъектового режима, либо посторонними лицами, проникшими на объект по вине Исполнителя (возмещение ущерба производится в соответствии с законодательством РФ);
- принимать участие в совместных совещаниях, посвященных анализу (разбору) услуг охраны и допущенных сторонами нарушений по конкретным ситуациям, а также вносить предложения в совместные решения о их недопущении в дальнейшем;
- незамедлительно предоставлять Заказчику информацию об изменении обстановки, случившихся происшествиях, нештатных ситуациях;
- обеспечивать сохранность и содержать в надлежащем порядке служебные помещения, оборудование, инвентарь и другое имущество Заказчика переданного в эксплуатацию в целях улучшения качества организации охраны;
- в случае возникновения на охраняемом объекте пожара, аварии, взрыва или других чрезвычайных ситуаций, незамедлительно сообщать об этом в дежурные службы органов МВД, МЧС, руководству Исполнителя и представителям Заказчика;
- обеспечивать охрану объекта при возникновении чрезвычайных ситуаций;

- оказывать в пределах своей компетенции содействие правоохранительным органам в решении возложенных на них задач;
- обеспечивать выполнение сотрудниками своей организации норм и правил пожарной безопасности и охраны труда.

## **6 Порядок оказания услуг:**

6.1 До заключения настоящего договора Исполнитель совместно с представителями Заказчика, в целях выбора наиболее оптимального режима охраны, проводят обследование объектов Заказчика, результаты которого отражаются в двустороннем Акте межведомственной комиссии.

6.2 Стороны два раза в год проводят комиссионное обследование объекта Заказчика, о чем составляется Акт межведомственной комиссии с указанием сроков устранения Заказчиком выявленных недостатков и должностных лиц, ответственных за их устранение.

6.3 Порядок взаимодействия Заказчика и Исполнителя при осуществлении пропускного и внутриобъектового режимов регламентируется:

- Инструкцией о пропускном режиме на строительной площадке Балтийской АЭС (Разрабатывается Заказчиком по согласованию с Исполнителем в течение 10 дней с момента заключения настоящего договора. С момента утверждения Заказчиком является неотъемлемой частью настоящего договора);

- Положением по поддержанию внутриобъектового режима на строительной площадке Балтийской атомной станции (Разрабатывается Заказчиком по согласованию с Исполнителем в течение 10 дней с момента заключения настоящего договора. С момента утверждения Заказчиком является неотъемлемой частью настоящего договора);

- Планом взаимодействия руководства Заказчика с руководством Исполнителя в штатных и чрезвычайных ситуациях (Разрабатывается и утверждается совместно Заказчиком и Исполнителем в течение 10 дней с момента заключения настоящего договора. С момента утверждения Заказчиком является неотъемлемой частью настоящего договора);

6.4. На период действия договора Заказчик предоставляет в пользование Исполнителю: служебные и подсобные помещения; оборудование систем контроля и управления доступом, видеонаблюдения; проводные средства связи; комплекса технических средств охраны объектов строительной базы и периметра промышленной площадки, первичные средства пожаротушения.

6.5 Проход сотрудников Исполнителя на объект осуществляется по оформленным Заказчиком пропускам. Руководство Исполнителя обязано обеспечить соблюдение режима нахождения своих сотрудников на объектах и территории объекта. Руководство Исполнителя несет ответственность за нарушение своими сотрудниками требований пропускного и внутриобъектового режима, установленного на строительной площадке Балтийской АЭС.

## **7 Требования к качеству оказываемых услуг:**

Неукоснительное исполнение требований инструкции о пропускном режиме и положения о внутриобъектовом режиме, действующих на строительной площадке Балтийской АЭС. Обеспечение сохранности и целостности вверенного к охране оборудования и товарно-материальных ценностей, зданий, помещений, хранилищ, складов, площадок хранения. Выполнение требований совместно разработанного Плана защиты (охраны) строительной площадки Балтийской АЭС, Плана взаимодействия руководства организаций. Качество выполняемых работ не должно иметь предписаний и замечаний со стороны государственных надзорных органов Российской Федерации.

## **8 Требования к приемке оказываемых услуг:**

8.1. Приемка осуществляется по акту оказанных услуг при условии исполнения требований инструкции о пропускном режиме; положения по поддержанию внутриобъектового режима; обеспечении сохранности и целостности вверенного к охране оборудования и товарно-материальных ценностей; отсутствии предписаний со стороны государственных надзорных органов Российской Федерации.

8.2. Исполнитель ежемесячно, до 25 числа месяца в котором оказывается услуга, направляет Заказчику счет, счет-фактуру и Акт оказанных услуг, являющиеся основанием для проведения расчетов между сторонами. Заказчик обязан подписать Акт оказанных услуг в течение 10 рабочих дней с момента получения его от Исполнителя либо направить Исполнителю мотивированные возражения против его подписания, в противном случае услуги считаются оказанными надлежащим образом и принятыми Заказчиком.

8.3. Оплата за оказанные и принятые Исполнителем услуги производится ежемесячно не позднее 10 рабочих дней после окончания расчетного месяца (месяц, в котором оказаны услуги) на основании Акта оказанных услуг, счета и счета-фактуры Исполнителя.

## **9 Срок оказания услуг:**

С 08.00 часов 30 декабря 2015 г. по 08.00 часов 30 декабря 2016 г.

## **10 Затраты, включаемые в стоимость договора:**

Стоимость договора включает в себя стоимость оказания услуг по охране строительной площадки Балтийской АЭС, необходимых для охраны расходных материалов, затрат на перевозку персонала Исполнителя, обмундирования, средств связи, спецсредств, оружия, страхования, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей.

**11 Наименование предприятия - Заказчика.**

Заказчик – АО Нижегородская инжиниринговая компания «АТОМЭНЕРГОПРОЕКТ» (АО «НИАЭП»).

**12 Наименование охранной структуры.**

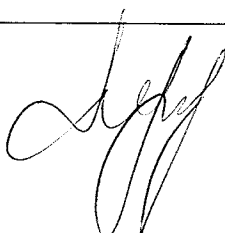
Исполнитель – определяется по результатам открытого конкурса.

**13 Требования к охраняемой территории и объектам.**

Для обеспечения охраны объекта, подлежащего государственной охране, обеспечения пропускного и внутриобъектового режимов, обеспечения физической сохранности материальных ценностей необходимо обеспечить следующую дислокацию постов и количество охранников, вооруженных огнестрельным оружием и прошедших соответствующее обучение и имеющих соответствующие разрешительные документы и лицензии:

Наименование поста и его назначение.	Количество охранников в смену
Старший смены охраны (начальник караула)	1
Пост здания АБК Генподрядчика (по обеспечению пропускного режима в рабочее время и охране здания внутри и по периметру)	1
Пост здания АБК Заказчика (по обеспечению пропускного режима в рабочее время и охране здания внутри и по периметру)	1
Оператор ЦПУ комплекса технических средств охраны, системы видеонаблюдения (визуальное наблюдение и контроль за центральным постом управления технических средств охраны объектов, видеонаблюдение. Необходимы навыки работы с ЦПУ, автоматизированным рабочим местом видеонаблюдения)	1
КПП №1 (по охране строительной базы, прилегающей к посту территории, пропуску людей и автотранспорта)	2
КПП №2 (по охране строительной базы, прилегающей к посту территории, пропуску людей и автотранспорта)	2
КПП №3 (по охране промышленной площадки, прилегающей к посту территории, пропуску людей и автотранспорта, контроль за автоматизированным рабочим местом технических средств охраны периметра промплощадки)	2
Пост по охране территории складского хозяйства и находящихся в них товарно- материальных ценностей	2
Пост по охране здания штаба, здания столовой и цеха арматурного производства путем патрулирования	2
Водитель автомобиля группы патрулирования	1
Охранник в группе патрулирования	1
Итого	16 человек

Начальник ОСБ



А.И. Матвеев